

ร่างขอบเขตของงานงานจ้างก่อสร้าง (Terms of Reference : TOR)

อาคารเรียนแบบ 324 ล./55 -ข (เขตแผ่นดินไหว)

แผนงาน : ขยายโอกาสและพัฒนาคุณภาพการศึกษา ผลผลิต : ผู้จบการศึกษาภาคบังคับ

โรงเรียนอนุบาลแพร์ ตำบลนาจักร อำเภอเมืองแพร์ จังหวัดแพร์

ปีงบประมาณ 2559 – 2560

1. ความเป็นมา

ด้วยโรงเรียนอนุบาลแพร์ ตำบลนาจักร อำเภอเมืองแพร์ จังหวัดแพร์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษา ประถมศึกษาแพร์เขต 1 มีห้องเรียนไม่เพียงพอต่อการจัดการเรียนการสอนและการจัดกิจกรรมเพื่อให้การจัดการเรียนการสอนเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและเป็นการพัฒนาคุณภาพการศึกษาของโรงเรียนให้สูงขึ้นจึงมีความประสงค์จะก่อสร้างอาคารเรียนแบบ 324 ล./55-ข (เขตแผ่นดินไหว) ขนาด 4 ชั้น 24 ห้องเรียน จำนวน 1 หลัง งบประมาณผูกพัน 2 ปี งบประมาณ 2559 – 2560

2. วัตถุประสงค์

1. เพื่อแก้ไขปัญหาห้องเรียนไม่เพียงพอ
2. เพื่อใช้ในการจัดการเรียนการสอน
3. เพื่อสนับสนุนด้านการจัดกิจกรรมของโรงเรียน

3. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

1. ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลที่มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการอิเล็กทรอนิกส์
2. ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุง้อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้วหรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
3. ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นและ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการอิเล็กทรอนิกส์หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม
4. ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มครอบเช่นนั้น
5. ผู้เสนอราคาจะต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ในวงเงินไม่น้อยกว่า 13,750,000 บาท (สิบสามล้านเจ็ดแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) ต่อสัญญาฉบับเดียวนับย้อนหลังไม่เกิน 5 ปี ตั้งแต่วันประกาศประกวดราคาจ้างและเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการหน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่นรัฐวิสาหกิจโดยแสดงผลงานมาประกอบการพิจารณาในวันยื่นข้อเสนอประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์

4. แบบรูปรายการ

1. แบบรูปรายการก่อสร้างอาคารเรียนแบบ 324 ล./55-ข (เขตแผ่นดินไหว) กลุ่มออกแบบและก่อสร้างสำนักอำนวยการสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จำนวน 1 ชุด 73 แผ่น
2. หนังสือรายการมาตรฐานประกอบแบบก่อสร้าง สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน กระทรวงศึกษาธิการจำนวน 1 เล่ม 91 หน้า
3. รายการประกอบแบบก่อสร้างอาคารเรียนแบบ 324 ล./55-ข (เขตแผ่นดินไหว) งบประมาณปี 2559 - 2560 จำนวน 1 ชุด

5. ระยะเวลาดำเนินการ

ปีงบประมาณ 2559 - ปีงบประมาณ 2560

6. ระยะเวลาส่งมอบงาน

กำหนดวงงานส่งมอบ 12 วงงานให้แล้วเสร็จภายใน 420 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง ดังนี้
งวดที่ 1 จ่ายเงิน 6% เมื่อผู้รับจ้างได้ปรับพื้นที่บริเวณก่อสร้าง ทำการตอกเสาเข็ม เทคอนกรีตฐานราก ทั้งหมดแล้วเสร็จ ติดตั้งเหล็กเสาอย่างน้อยถึงระดับกลางช่วงเสาชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 2 เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูป รายการ ให้แล้วเสร็จภายใน 50 วัน

งวดที่ 2 จ่ายเงิน 6 % เมื่อผู้รับจ้างทำการก่อสร้างงานโครงสร้าง ค.ส.ล. เสาตอม่อ คาน พื้นค.ส.ล. ระดับชั้นล่างทั้งหมด ปลูกพื้นสำเร็จรูป (ยกเว้นเทคอนกรีตทับหน้า ทางเท้ารอบอาคาร) เสร็จเรียบร้อยตามแบบ รูปรายการ ให้แล้วเสร็จภายในเวลา 40 วัน

งวดที่ 3 จ่ายเงิน 6% เมื่อผู้รับจ้างทำการเทคอนกรีตทับหน้าพื้นชั้นล่าง และก่อสร้างงาน โครงสร้าง ค.ส.ล. เสา คาน - พื้นระเบียง พื้นกันสาด บันได ค.ส.ล. ระดับชั้นที่ 2 (ยกเว้นปลูกพื้นสำเร็จรูป) เสร็จเรียบร้อยแล้วตามแบบรูปรายการ ให้แล้วเสร็จภายในเวลา 40 วัน

งวดที่ 4 จ่ายเงิน 6 % เมื่อผู้รับจ้างทำการก่อสร้างงานโครงสร้าง ค.ส.ล. เสา คาน-พื้น ระเบียง กันสาด บันได ค.ส.ล. ระดับชั้นที่ 3 ปลูกพื้นสำเร็จรูป พร้อมเทคอนกรีตทับหน้าชั้นที่ 2 เสร็จเรียบร้อย ตามแบบรูปรายการ ให้แล้วเสร็จภายในเวลา 30 วัน

งวดที่ 5 จ่ายเงิน 6 % เมื่อผู้รับจ้างทำการก่อสร้างงานโครงสร้าง ค.ส.ล. เสา คาน-พื้น บันได ค.ส.ล. ระดับชั้นที่ 4 ปลูกพื้นสำเร็จรูป พร้อมเทคอนกรีตทับหน้าชั้นที่ 3 เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการ ให้แล้วเสร็จ ภายในเวลา 30 วัน

งวดที่ 6 จ่ายเงิน 6% เมื่อผู้รับจ้างทำการก่อสร้างงานโครงสร้าง ค.ส.ล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ ถึงระดับหัวเสา รับโครงหลังคาปลูกพื้นสำเร็จรูป พร้อมเทคอนกรีตทับหน้าชั้นที่ 4 เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการ ให้แล้วเสร็จ ภายในเวลา 30 วัน

งวดที่ 7 จ่ายเงิน 8% เมื่อผู้รับจ้างติดตั้งโครงหลังคา ก่อผนัง ทำคานทับหลัง ก่อปลอกช่องแสงเหนือประตู หน้าต่างชั้นที่ 1 และชั้นที่ 2 เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการ ให้แล้วเสร็จภายในเวลา 30 วัน

งวดที่ 8 จ่ายเงิน 8% เมื่อผู้รับจ้างติดตั้งระบบแปสำเร็จรูป มุงหลังคากระเบื้องลอนคู่พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง ไม้บัวเชิงชายก่อผนังทำคานทับหลังก่อบล็อกช่องแสงเหนือประตูหน้าต่างชั้นที่ 3 และชั้นที่ 4 เสร็จเรียบร้อยตาม แบบรูปรายการ ให้แล้วเสร็จภายในเวลา 30 วัน

งวดที่ 9 จ่ายเงิน 8 % เมื่อผู้รับจ้างติดตั้งวงกบประตู-วงกบหน้าต่างทั้งหมด (ยกเว้นผนังและประตู สำเร็จรูปห้องน้ำ-ส้วม) ฉาบปูนผนังและโครงสร้าง ค.ส.ล. ภายในชั้นที่ 2 ชั้นที่ 3 และชั้นที่ 4 เสร็จเรียบร้อยตาม แบบรูปรายการ ให้แล้วเสร็จภายในเวลา 30 วัน

งวดที่ 10 จ่ายเงิน 8 % เมื่อผู้รับจ้างฉาบปูนเสร็จทั้งหมด ทำฝ้าเพดานใต้หลังคาชั้นบนทั้งหมด ปลูกกระเบื้อง ห้องน้ำ-ส้วมเดินท่อส้วม ท่อน้ำทิ้งต่อออกไปยังช่องท่อด้านนอก ทำผิวพื้นระเบียงทางเดิน บันได -ชานพัก เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการ ให้แล้วเสร็จภายในเวลา 30 วัน

งวดที่ 11 จ่ายเงิน 12% เมื่อผู้รับจ้างติดตั้งบานประตู-หน้าต่าง-ช่องแสงทั้งหมด (ยกเว้นลูกฟักกระจก หน้าต่าง) เดินสายไฟฟ้าภายในทั้งหมด (ยกเว้นอุปกรณ์ไฟฟ้า) ติดตั้งสุขภัณฑ์ภายในห้องน้ำ-ส้วมทั้งหมด ติดตั้งผนัง และประตูสำเร็จรูปห้องน้ำ-ส้วมทั้งหมด ทำฝ้าห้องน้ำ ฝ้าใต้ห้องน้ำ ราวบันได ราวระเบียง เสร็จเรียบร้อยตามแบบ รูปรายการ ให้แล้วเสร็จภายในเวลา 30 วัน

งวดที่ 12 จ่ายเงิน 20 % เมื่อผู้รับจ้างติดตั้งถังบำบัด งานทาสี ติดตั้งไฟฟ้า ลุกฟักกระจก-หน้าต่าง ทางเท้ารอบอาคาร ท่อระบายน้ำ ระบบประปาภายใน งานครุภัณฑ์ทั้งหมด พร้อมทำงานส่วนที่เหลือทั้งหมดตาม รูปแบบรายการ รวมทั้งเก็บทำความสะอาดบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อยตามที่กำหนดในสัญญาข้อ 18 เสร็จ เรียบร้อยตามแบบรูปรายการ ให้แล้วเสร็จภายในเวลา 50 วัน

7. วงเงินในการจัดจ้าง

ค่าก่อสร้างวงเงินรวม 27,518,200 บาท (ยี่สิบเจ็ดล้านห้าแสนหนึ่งหมื่นแปดพันสองร้อยบาทถ้วน) โดยแบ่งเป็น

1. ค่าก่อสร้างงบประมาณปี 2559 วงเงิน 5,503,700.-บาท (ห้าล้านห้าแสนสามพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน)
 2. ค่าก่อสร้างงบประมาณปี 2560 วงเงิน 22,014,500.-บาท (ยี่สิบสองล้านหนึ่งหมื่นสี่พันห้าร้อยบาทถ้วน)
- ราคากลางค่าก่อสร้าง 28,350,000 บาท (ยี่สิบแปดล้านสามแสนห้าหมื่นบาทถ้วน)

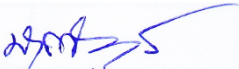
8. สถานที่ติดต่อเพื่อทราบข้อมูลเพิ่มเติมและส่งข้อเสนอแนะวิจารณ์หรือแสดงความคิดเห็นโดยเปิดเผยตัว


สามารถส่งข้อคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะวิจารณ์เกี่ยวกับร่างขอบเขตของงานนี้ได้ ที่สถานที่ติดต่อ
ทางไปรษณีย์: โรงเรียนอนุบาลแพระ 57 หมู่ 9 ตำบลนาจักร อำเภอเมืองแพระ จังหวัดแพระ 54000
โทรศัพท์: 0-5451-1132 ต่อ 105


โทรสาร: 0-5451-1833


E-mail Address :anph.ac.th.

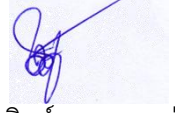
เผยแพร่วันที่ 1 ธันวาคม 2558 ถึงวันที่ 4 ธันวาคม 2558

ลงชื่อ  ประธานกรรมการ
(นางนිරนุช สัทธรรมนวงศ์)

ลงชื่อ  กรรมการ
(นายสัทชัย ทิพย์ประเสริฐ)

ลงชื่อ  กรรมการ
(นางสุภัทรา ศรีระวัตร)

ลงชื่อ  กรรมการ
(นายจงจนต์ ภคภเณ)

ลงชื่อ  กรรมการและเลขานุการ
(นายประดิษฐ์ กาทองทุ่ง)